



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL ROMANU
Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142
E-mail: primariaromanu@ymail.com web:primariaromanu.ro

H O T A R A R E A NR.32
Din 31 Iulie 2014

Privind: Aprobarea Rapoartelor de evaluare pentru suprafețele de 1328 mp identificat la satul Oancea în Cv.4,P.29/1 și suprafața de 328 mp. Identificat la satul Romanu în Cv.24,P.339, în vederea schimbului de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila între Consiliul local Romanu și Federeal Coop Brăila.

Având în vedere:

- Informarea d-lui Dragostin Marian,ing.agronom,responsabil cu urbanismul la nivel de comună;
- Sentința civilă nr.242 din 23.01.2003 a Judecătoriei Brăila prin care a pus în posesie Federal coop Brăila cu suprafața de 1328 mp.teren curți construcții identificată în cvartalul nr.24,parcela nr.339 în intravilanul satului Romanu;
- Adresele și discuțiile telefonice purtate între d-ul primar și d-na Președinte al Federal coop Brăila prin care acceptă să l-i se dea la schimb în intravilanul satului Oancea identificat în cv.4,parcela nr.29/1 deoarece pe o suprafață de 1000 mp. teren în satul Romanu este construită o creșă a fostului CAP Romanu iar actualmente este în proprietatea SC Giese Agro SRL iar pe suprafața de 328 mp. este o cale de acces dintre str.Sfatului și Salonul de festivități a comunei;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Romanu;

In conformitate cu art.29 alin.7 din Legea nr.18/1991 actualizată și republicată privind legea fondului funciar;

In baza art.36 alin.1 și 2 lit. c,d din Legea nr.215/2001, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată,cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aprobă Rapoartele de evaluare pentru suprafețele de 1328 mp identificat la satul Oancea în Cv.4,P.29/1 și suprafața de 328 mp. Identificat la satul Romanu în Cv.24,P.339, în vederea schimbului de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila între Consiliul local Romanu și Federeal Coop Brăila.

Art.2.Prevederile Hotărării Consiliului Local nr.17 din 31.03.2014 î-și păstrează aplicabilitatea în vederea efectuării operațiunilor notariale privind schimbul de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila a suprafeței de 1328 mp. dintre Consiliul local Romanu și Federal Coop Brăila pe parcele și suprafețe astfel:

- suprafața de 1328 mp.teren curți construcții identificată în cv.4,parcela 29/1 la satul Oancea se va face schimb cu suprafața de 328 mp. teren curți construcții identificată în cv.24,parcela nr.339 în intravilanul satului Romanu.

Art.3. D-ul primar Vasilache Dumitru va răspunde de ducere la îndeplinire a prezentei hotărări.

Art.4. D-ul secretar de comuna va populariza prin orice mijloace de informare Instituției Prefectului și tuturor persoanelor interesate.

**Președinte de ședință
Alexandru Marcela**

**Contrasemnează
Secretar comună,
Zainea Cristian George**



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA ROMANU
P R I M A R

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: primariaromanu@ymail.com web:primariaromanu.ro

PROIECT DE HOTARARE
Din 31 Iulie 2014

Privind: Aprobarea Rapoartelor de evaluare pentru suprafețele de 1328 mp identificat la satul Oancea în Cv.4,P.29/1 și suprafața de 328 mp. Identificat la satul Romanu în Cv.24,P.339, în vederea schimbului de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila între Consiliul local Romanu și Federeal Coop Brăila.

Având în vedere:

- Informarea d-lui Dragostin Marian, ing.agronom, responsabil cu urbanismul la nivel de comună;
- Sentința civilă nr.242 din 23.01.2003 a Judecătorei Brăila prin care a pus în posesie Federal coop Brăila cu suprafața de 1328 mp. teren curți construcții identificată în cvartalul nr.24, parcela nr.339 în intravilanul satului Romanu;
- Adresele și discuțiile telefonice purtate între d-ul primar și d-na Președinte al Federal coop Brăila prin care acceptă să l-i se dea la schimb în intravilanul satului Oancea identificat în cv.4, parcela nr.29/1 deoarece pe o suprafață de 1000 mp. teren în satul Romanu este construită o creșă a fostului CAP Romanu iar actualmente este în proprietatea SC Giese Agro SRL iar pe suprafața de 328 mp. este o cale de acces dintre str.Sfatului și Salonul de festivități a comunei;

In conformitate cu art.29 alin.7 din Legea nr.18/1991 actualizată și republicată privind legea fondului funciar;

In baza art.36 alin.1 și 2 lit. c,d din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aprobă Rapoartele de evaluare pentru suprafețele de 1328 mp identificat la satul Oancea în Cv.4,P.29/1 și suprafața de 328 mp. Identificat la satul Romanu în Cv.24,P.339, în vederea schimbului de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila între Consiliul local Romanu și Federeal Coop Brăila.

2.

Art.2.Prevederile Hotărării Consiliului Local nr.17 din 31.03.2014 î-și păstrează aplicabilitatea în vederea efectuării operațiunilor notariale privind schimbul de teren prin Biroul Notarilor Publici Brăila a suprafeței de 1328 mp. dintre Consiliul local Romanu și Federal Coop Brăila pe parcele și suprafețe astfel:

- suprafața de 1328 mp.teren curți construcții identificată în cv.4,parcela 29/1 la satul Oancea se va face schimb cu suprafața de 328 mp. teren curți construcții identificată în cv.24,parcela nr.339 în intravilanul satului Romanu.

Art.3. D-ul primar Vasilache Dumitru va răspunde de ducere la îndeplinire a prezentei hotărări.

Art.4. D-ul secretar de comuna va populariza prin orice mijloace de informare Instituției Prefectului și tuturor persoanelor interesate.

Primar,

Vasilache Dumitru