



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: [primariaromanu@ymail.com](mailto:primariaromanu@ymail.com) web:primariaromanu.ro

## HOTARAREA NR.45

Din 30 Septembrie 2013

Privind : aprobarea înstrăinării suprafeței de 1050 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul. 33 ,parcela 490/1,nr.cadastral 3, de sub construcțiile proprietatea d-lor Ioniță Mariean și Rădulescu Ștefan., proprietarii construcțiilor.

- Având în vedere cererile înregistrate sub nr.2107 /12.06.2013 a d-lui Ionita Mariean și nr.2222 / 25.06.2013 a d-lui Radulescu Stefan, împreună cu Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.9656 din 2.12.1999 la Biroul Notarilor Publici Braila ;

- Având în vedere informarea d-lui ing.Dragostin Marian prin care se arată că avem, în proprietate suprafața de 2446 mp.teren curți construcții ,teren care se poate instraina în vederea obținerii de venituri la bugetul local

-Având în vedere HCL nr.21/26.03.2009,pct.2 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei.

– Având în vedere adresa nr.9647 din 19.08.2013 a Instituției Prefectului –judetul Braila

- Având în vedere avizele comisiilor de specialitate;

În baza art.28 alin.7 din Legea nr. 18/1991 privind legea fondului funciar;

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.c și alin..5 lit.a și b ,art.119 și 123 alin..3 și 4 din Legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 primul alineat din legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

## H O T A R A S T E :

**Art. 1.** Se înstrăinează d-lor Ionita Mariean și Radulescu Stefan ,coproprietari al construcțiilor C.1/C.5 , suprafața de 1050 mp. teren curți construcții, în părți egale, proprietatea privată a comunei, identificată în Registrul cadastral nr. CV.33, P.490 /1 ,nr.cadastral 3.

**Art. 2.** Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de PFA ing.Dinu Valerica

**Art. 3.** D-ul viceprimar Chihaia Dan Lucian ,va fi împuternicit să perfecteze documentațiile de vânzare cumpărare a suprafeței de 1050 mp. teren curți construcții la Biroul Notarilor Publici Braila

**Art.4.** Se revocă Hotărârea Consiliului local nr.32 din 25.06.2013

**Art.5.** De aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-ul primar al comunei Romanu judetul Braila.

**Art.6.** D-ul secretar de comună va face publică prin orice mijloace de informare persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,

Surdu Teodor

CONTRASEMNEAZA,

Secretar comuna,  
Zainea Cristian George

R O M A N I A  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA ROMANU  
P R I M A R

PROIECT DE HOTARARE  
Din 30 Septembrie 2013

Privind : aprobarea înstrăinării suprafeței de 1050 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul 33 ,parcela 490/1,nr.cadastral 3 de sub construcțiile proprietatea d-lor Ioniță Mariean și Rădulescu Ștefan.,proprietarii construcțiilor.

- Având în vedere cererile înregistrate sub nr.2107 /12.06.2013 a d-lui Ionita Mariean și nr.2222 / 25.06.2013 a d-lui Radulescu Stefan, împreună cu Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.9656 din 2.12.1999 la Biroul Notarilor Publici Braila ;

- Având în vedere informarea d-lui ing.Dragostin Marian prin care se arată ca avem ,în proprietate suprafața de 2446 mp.teren curți construcții ,teren care se poate înstrăina în vederea obținerii de venituri la bugetul local

-Având în vedere HCL nr.21/26.03.2009,pct.2 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei

În baza art.28 alin.7 din Legea nr. 18/1991 privind legea fondului funciar;

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.c și alin..5 lit.a și b ,art.1 19 și 123 alin..3 și 4 din Legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 primul alineat din legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

H O T A R A S T E :

**Art. 1.** Se înstrăinează d-lor Ionita Mariean și Radulescu Ștefan ,coproprietari al construcțiilor C.1/C.5 , suprafața de 1050 mp. teren curți construcții, în părți egale, proprietatea privată a comunei, identificată în Registrul cadastral nr. CV.33, P.490 /1,nr.cadastral 3.

**Art. 2.** Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de PFA ing.Dinu Valerica

**Art. 3.** D-ul viceprimar Chihaia Dan Lucian ,va fi împuternicit să perfecteze documentațiile de vânzare cumpărare a suprafeței de 1050 mp. teren curți construcții la Biroul Notarilor Publici Braila

**Art.4.** De aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-ul primar al comunei Romanu județul Braila.

**Art.5.** D-ul secretar de comună va face publică prin orice mijloace de informare persoanelor interesate.

PRIMAR,

VASILACHE DUMITRU